



Vejdirektoratet
Carsten Niebuhrs Gade 43, 5.
1577 København V



Dato 27-01-2022

Bygge og Erhvervsservice
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 1156
www.lemvig.dk

J.nr.: 01.03.03P19-3-22
Ref.: JAEP
Dir.tlf.: 9663 1156

Landzonetilladelse

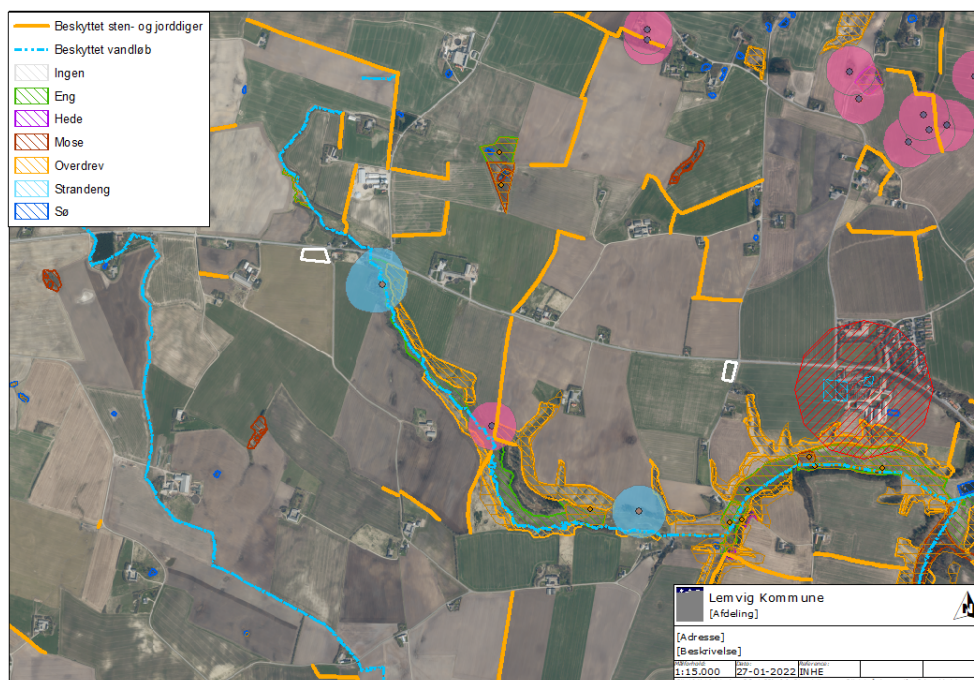
Med hjemmel i § 35 i Lov om planlægning giver Lemvig Kommune herved tilladelse til anstillingspladser ved Borgvej og Tangvej i forbindelse med cykelstiprojekt på Fabjergvej, 7620 Lemvig.

I har oplyst, at i forbindelse med anlæg af cykelsti skal Vejdirektoratets entreprenør have en anstillingspladser på ca. 60 x 40 m til brug for opsætning af toiletfaciliteter, p-pladser, oplagsplads, henstilling af materialer og materiel, oplag af jord m.v.

Tilladelsen gælder denne beskrivelse.

Begrundelse

Tilladelsen er begrundet med, at det er en midlertidig foranstaltning under anlægsfase for etableringen af cykelsti mellem Fabjerg og Gudum og vurderes derfor ikke at ville forringe de landskabelige værdier.



Kort over placering af pladser (markeret med hvid firkant) og naturbeskyttede områder, fredede fortidsminder, diger og andre fredninger.



Sagens betydning i forhold til Natura 2000 områder

Lemvig Kommune har vurderet det ansøgte projekts eventuelle indvirkning på en række internationale naturbeskyttelsesområder, samt visse beskyttede arter og deres levesteder, i henhold til ”bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter”. Dette omfatter af en forudgående vurdering af, hvorvidt aktiviteterne forbundet med anstillingspladser kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt (EF-habitat områder og EF-fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområde) og en vurdering af projektets potentielle indflydelse på udpegningsgrundlaget (naturtyper samt arter) for de internationale naturbeskyttelsesområder.

Områderne ligger 4.3 og 4.7 km fra nærmeste Natura 2000 område nr. 28, Agger Tange, Nissum Bredning, Skibsted Fjord og Agerø

Natura 2000-område nr. 28 består af Habitatområde, Fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområde. Udpegningsgrundlaget for habitatområdet er en række naturtyper og arterne. For fuglebeskyttelsesområderne er der en række yngle og trækfugle på udpegningsgrundlaget.

Anstillingspladserne etableres i tilknytning til cykelstiprøjet på Fabjergvej, i god afstand til Natura 2000 området og i et område uden nogen værdi som raste- eller fourageringsområde for vilde fugle. Der vil heller ikke blive nogen udledning eller forstyrrelser, som vil kunne påvirke Natura 2000 området med den afstand mellem projekt og Natura 2000 område.

På den baggrund vurderes det, at projektet ikke i sig selv eller sammen med andre projekter kan skade Natura 2000 områder.

Sagens betydning i forhold til Bilag IV-arter

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted på eller ved projektområdet. På baggrund af faglig rapport nr. 322, Naturtyper og arter omfattet af EF-Habitatdirektivet fra Danmarks Miljøundersøgelser samt Lemvig Kommunes øvrige kendskab, vurderes umiddelbart, at dyrket mark sjældent rummer Bilag IV arter. Eventuelle Bilag IV-arter, så som markfirben og birkemus vil kun kortvarigt blive forstyrret af opstillingen af materiel, og de vil i den periode søge til naboarealer. Projektet vil dermed ikke ødelægge eventuelle bestande af Bilag IV-arter.

Det vurderes derfor, at projektet ikke har negativ indflydelse på yngle- eller rasteområder for beskyttede dyrearter på habitatdirektivets bilag IV eller ødelægger plantearter på habitatdirektivets bilag IV.

Naboorientering

Lemvig Kommune har i perioden 12-01-2022 til 26-01-2022 gennemført en naboorientering i henhold til Planloven, der er ikke indkommet bemærkninger til projektet.

Til Orientering

Landzonetilladelse bliver offentliggjort i Lemvig Kommunes **hjemmeside, www.lemvig.dk** fredag d. 28-01-2022 og i **Lokalavisen** tirsdag d. 08-02-2022. Derefter

har muligt interesserede parter en frist på fire uger, hvor der kan klages over afgørelsen. Lemvig Kommune vil give besked, hvis kommunen modtager en klage.

Projektet må ikke påbegyndes før klagefristen på fire uger er udløbet, og herefter har søgt og fået de nødvendige tilladelser (f.eks. byggetilladelse) hos Lemvig Kommune.

Tilladelsen gælder i 5 år, fra modtagelse af dette brev jf. § 56 stk. 2 i Lov om planlægning.

Har du spørgsmål til sagen, er du velkommen til at kontakte os på mail Jan.Erik.Persson@lemvig.dk eller telefon 9663 1156.

Venlig hilsen

Jan Erik Persson
Byggesagsbehandler

Kopi er sendt til: Lemvig Kommune, Vej & Park, Jakob Brokholm Mortensen

Danmarks Naturfredningsforening

dnlemvig-sager@dn.dk

Friluftsrådet

limfjordsyd@friluftsraadet.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Lokalafdeling

lemvig@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening

natur@dof.dk





Klagevejledning efter Planloven

I henhold til "Lov om planlægning" § 58, stk. 1, kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at man kan klage, hvis man mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Man kan derimod ikke klage over, at kommunen efter ens opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Planklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lemvig Kommune, Teknik & Miljø, Rådhusgade 2, 7620 Lemvig eller på e-mail til tek-nik@lemvig.dk. Lemvig Kommune videresender herefter anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Generelt

Hvis man vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.